



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

SETTORE II

Regione Lazio

Direzione Generale - Ufficio Rappresentante Unico
e Ricostruzione, Conferenze di servizi

pec: conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Regione Lazio

Direzione Regionale per le politiche abitative e
la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica

pec: territorio@regione.lazio.legalmail.it

Regione Lazio

Direzione Regionale lavori pubblici, stazione unica
appalti, risorse idriche e difesa del suolo

Servizio geologico e sismico regionale

pec: difesasuoloobonifiche@regione.lazio.legalmail.it

Asl Roma 4

pec: protocollo@pec.aslroma4.it

Comune di Fiano Romano

Settore II Tecnico - Ufficio Urbanistica

pec: protocollo@pec.comune.fianoromano.rm.it

p.c. **Regione Lazio**

Direzione Regionale Ambiente

Area Valutazione di Impatto Ambientale

pec: ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it

p.c. **Regione Lazio**

Direzione Regionale per le politiche abitative e la
pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica

Area autorizzazioni paesaggistiche e valutazione
ambientale strategica

pec: vas@regione.lazio.legalmail.it

p.c. società **Colfiorito 75 spa**

pec: colfiorito75@legalmail.it

p.c. società **Diamante srls**

pec: diamantesrls@sicurezzapostale.it

p.c. tecnico delegato: **ing. Gianluca Pinto**

pec: g.pinto@pec.ording.roma.it



SETTORE II

Oggetto: Procedimento ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010 in Variante al PRG per intervento edilizio di ampliamento di un fabbricato residenziale adibito a Comunità alloggio per anziani denominata 'Casa del Sorriso'

Attestazione inesistenza di aree specifiche per la destinazione di Comunità alloggio per anziani

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II TECNICO

Richiamato l'art 8 del DPR 160/2010 'Raccordi procedurali con strumenti urbanistici' che recita:

' 1. Nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, fatta salva l'applicazione della relativa disciplina regionale, l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle altre normative di settore, in seduta pubblica..'

Visto il PRG del comune di Fiano Romano approvato con DGR 316/2011;

Visti gli elaborati di progetto relativi al procedimento in oggetto;

con la presente in riferimento all' intervento edilizio di ampliamento di un fabbricato residenziale adibito a Comunità alloggio per anziani denominata 'Casa del Sorriso' in Variante al PRG ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010, per la quale sono in corso i lavori della conferenza di servizi decisoria in modalità sincrona in via telematica,

ATTESTA

che lo strumento urbanistico vigente del comune di Fiano Romano non contempla aree specifiche per la destinazione di Comunità alloggio per anziani.

Distinti saluti,

Fiano Romano, 08/08/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II

Ing. Giancarlo Curcio